



SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.
NIT. 900265408-3
Teléfono: 7 43 1444
Dirección: Carrera 7 # 32-16, Centro Comercial San Martín Local 107,
Bogotá D.C.

Fecha de expedición: 09/09/2025 10:30:38 a. m.



Factura Electrónica de Venta N°.

VTA - 1087

Somos Grandes Contribuyentes De ICA Resolución DDI-023769 del 2021.
Somos Grandes Contribuyentes de Renta Res. 012220 del 2022
Responsables de IVA.
Agente Retenedor de Renta, IVA e ICA.

Realice su Pago en:
BANCOLOMBIA CONVENIO N° 36211

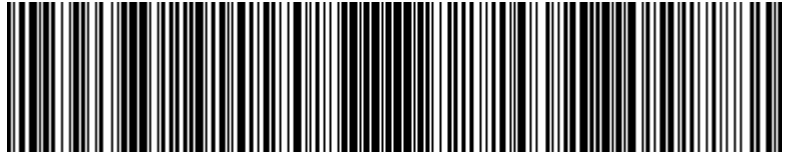
Cliente	Documento / NIT	Dirección
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT	900948953	CL 43 57 41
Departamento	Ciudad	Tipo de Bien
SANTANDER	CIMITARRA	INMUEBLE
		Subtipo de Bien
		RURAL

Detalle	
Valor de venta	\$111,883,731,391.00
Financiación	\$0.00
Impuesto al consumo	\$0.00
IVA	\$0.00
Valor total factura	\$111,883,731,391.00
Abono	\$0.00
Valor Total Adeudado	\$111,883,731,391.00

Observaciones

324-80240 324-63695 324-63236 324-61172 324-54750 324-53413 324-27343 320-4122 303-77031 303-74390 303-74222 303-74165 303-73740 303-73192 303-73023 303-71074 303-70134 303-68075 303-67626 303-67625 303-67623 303-67163 303-67162 303-66734 303-66216 303-66215 303-66214 303-66213 303-64065 303-60409 303-5448 303-51710 303-4187 303-41187 303-3986 303-33042 303-2977 303-2976 303-2973 303-2662 303-24474 303-2057 303-1455 303-14241 300-97036 264-5435 264-28 264-1256 260-36053 260-34666 260-101376 196-8783 196-75615 196-7259 196-19574 196-12658 196-10403 192-9954 192-8774 192-584 192-21111 167-8757 167-6621 167-3940 167-18010 167-18009 167-16112 167-13900 167-1262 167-10373 162-821 162-3441 162-22008 162-17455 106-819 106-7808 106-6810 106-5324 106-4411 106-4410 106-4409 106-4124 106-28057 106-22373 106-21344 106-10465 088-88 088-8465 088-7804 088-7258 088-7112 088-7095 088-7088 088-6814 088-6789 088-6783 088-6648 088-6349 088-4736 088-4735 088-4702 088-3981 088-3048 088-3042 088-2795 088-2724 088-2699 088-2595 088-2227 088-2168 088-1924 088-1809 088-11463 088-1009 027-2706 027-2179 027-2164 027-21188 027-2092 027-19829 027-19828 019-7905 019-7300 019-674 019-6552 019-572 019-540 019-500 019-4598 019-4597 019-3900 019-3403 019-1888 018-97148 018-73855 018-61026 018-28624 018-17945 018-102698 324-57834 324-61590, #S\$17-17-00-02;VTA-1087;DEICY.GOMEZG@ANT.GOV.CO#\$ PRIMER PAGO (80%) DE LOS INMUEBLES SOCIALES Y NO SOCIALES IDENTIFICADOS EN LA PROMESA DE COMPRAVENTA MAGADALENA MEDIO 1 SUSCRITA EL 28/03/2025, CON 141 FOLIOS DE MATRICULA.

Cancele hasta el 09/10/2025 Valor: \$111,883,731,391.00



(415)7709998018914(8020)10870999999(3900)111883731391(96)20251009

La factura será enviada al correo SIIFNACION.FACTURAELECTRONICA@MINHACIENDA.GOV.CO que se encuentra registrado en nuestro sistema

De no efectuarse el pago en el plazo acordado, se hará exigible la pena prevista en el contrato, en los términos y condiciones en él señalados.

No efectuar retención de ICA (Acuerdo 65 de 2002) decreto distrital 271 de 2002 y las resoluciones 023 de 2002 y 009 de 2006.

No efectuar retenciones de IVA, esta no opera cuando son operaciones realizadas entre entidades públicas.

Resolución De Autorización No 18764068755765 De 10/04/2024 Desde El No 1040 Al No 2000 .

Operador tecnológico: Certicámara

Agentes de retención al impuesto a las ventas. Para Bogotá D.C., código actividad Ica 8412 (Actividad no gravada).

Si cancela en cheque se debe girar a favor de: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS - NIT 900.265.408-3

CLIENTE



SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.
NIT. 900265408-3
Teléfono: 7 43 1444
Dirección: Carrera 7 # 32-16, Centro Comercial San Martín Local 107, Bogotá D.C.

Fecha de expedición: 09/09/2025 10:30:38 a. m.

Somos Grandes Contribuyentes De ICA Resolución DDI-023769 del 2021.
Somos Grandes Contribuyentes de Renta Res. 012220 del 2022
Responsables de IVA.
Agente Retenedor de Renta, IVA e ICA.

Factura Electrónica de Venta N°.

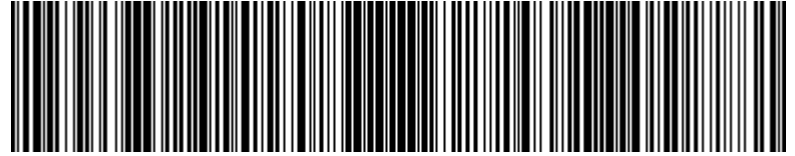
VTA - 1087

Realice su Pago en:
BANCOLOMBIA CONVENIO N° 36211

Detalle	
Valor de venta	\$111,883,731,391.00
Financiación	\$0.00
Impuesto al consumo	\$0.00
IVA	\$0.00
Valor total factura	\$111,883,731,391.00
Abono	\$0.00
Valor Total Adeudado	\$111,883,731,391.00



Cancele hasta el 09/10/2025 Valor: \$111,883,731,391.00



(415)7709998018914(8020)108709999999(3900)111883731391(96)20251009

Cod Banco	Cheque N°	Valor
	Total Cheques	
	Total Efectivo	

BANCO